



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA

PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO

PAE nº: 21.054/2019

Documento de Oficialização da Demanda

1 Identificação da Demanda

1.1 Título

Contratação de empresa especializada para realizar a manutenção da fachada do Edifício Sede do TRESA, em regime de empreitada por preço unitário, conforme especificações.

1.2 Unidade Demandante

Unidade	CIS - Coordenadoria de Infraestrutura e Serviços	Data	11/06/2019
Responsável pela demanda	Valéria Luz Losso Fischer		

1.3 Vinculação ao Plano de Aquisições

Item do plano: 15 - Manutenção predial

1.4 Valor Estimado

R\$ 450.000,00

2 Contexto

2.1 Motivação

Conforme já informado na contratação da tela fachadeira (PAE2729/2019), a presente contratação busca a segurança das pessoas que transitam no entorno do Edifício Sede do TRESA, visto que as lajes de concreto e gradil metálicos existentes nas fachadas laterais da edificação apresentam pontos de oxidação e já houve caso de descolamento de pedaços de concreto.

Dessa forma, recomenda-se a manutenção dos elementos de concreto e a substituição e tubulação de dreno dos equipamentos de ar condicionado.

2.2 Resultados Esperados

Com a manutenção da fachada do edifício Sede do TRESA, espera-se eliminar a possibilidade de eventual queda de material proveniente de descolamento de elementos da estrutura da edificação, proporcionando segurança às pessoas que transitam no entorno da edificação, além de ampliar as condições de durabilidade e desempenho.

2.3 Alinhamento Estratégico

SGP3

2.4 Qual a expectativa de tempo de utilização ou validade do objeto a ser contratado?

☐ Menos de 1 ano ☐ De 1 a 3 anos ☒ Mais de 3 anos

2.5 Unidades que farão uso da demanda ou serão beneficiadas

☐ 1 unidade ☐ 2 unidades ☐ 3 unidades ☒ Mais de 3 unidades

3 Integrante Demandante na Equipe de Planejamento da Contratação

Nome do Servidor (titular)	Claudio Roberto Januário
Telefone	3785
E-mail	claudioj@tre-sc.jus.br
Nome do Servidor (substituto)	César Augusto Rodrigues de Araujo
Telefone	3838
E-mail	cesar.araujo@tre-sc.jus.br

4 Unidade Técnica

SMP - Seção de Manutenção Predial