



## TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE SANTA CATARINA

### PROCESSO ADMINISTRATIVO ELETRÔNICO

PAE nº: 784/2021

## Documento de Oficialização da Demanda

### 1 Identificação da Demanda

#### 1.1 Título

Contratação de empresa especializada para realizar a manutenção na estrutura metálica, telhado, forro e telas de arame na área superior do galpão que abrigava o Depósito de Urnas do TRESA

#### 1.2 Unidade Demandante

Unidade	CIS - Coordenadoria de Infraestrutura e Serviços	Data	12/01/2021
Responsável pela demanda	Valéria Luz Losso Fischer		

#### 1.3 Vinculação ao Plano de Aquisições

Item do plano: 21 - Manutenção predial

#### 1.4 Valor Estimado

R\$ 96.000,00

### 2 Contexto

#### 2.1 Motivação

O imóvel tem Contrato de Comodato n. 92/2016 formalizado com a Companhia Nacional de Abastecimento - CONAB.

No entanto este Regional manifestou a intenção em rescindir a avença, uma vez que foi locado outro imóvel para abrigar, além do Depósito de Urnas, o Almoxarifado e o Depósito de Móveis desta Justiça Especializada.

Como é de interesse da Administração promover a entrega do imóvel, é necessário que o TRESA promova a manutenção da edificação para cumprir as obrigações contratuais.

## **2.2 Resultados Esperados**

A contratação destes serviços visa a manutenção do imóvel, mantendo o ambiente protegido e em condições de ser entregue ao Comodante, liberando assim o TRESP das obrigações assumidas.

## **2.3 Alinhamento Estratégico**

INI1.6 e SGP3

## **2.4 Qual a expectativa de tempo de utilização ou validade do objeto a ser contratado?**

☐ Menos de 1 ano ☒ De 1 a 3 anos ☐ Mais de 3 anos

## **2.5 Unidades que farão uso da demanda ou serão beneficiadas**

☒ 1 unidade ☐ 2 unidades ☐ 3 unidades ☐ Mais de 3 unidades

### 3 Integrante Demandante na Equipe de Planejamento da Contratação

Nome do Servidor (titular)	César Augusto Rodrigues de Araujo
Telefone	3838
<i>E-mail</i>	cesar.araujo@tre-sc.jus.br
Nome do Servidor (substituto)	Rafael Zornitta
Telefone	
<i>E-mail</i>	rafael.zornitta@tre-sc.jus.br

### 4 Unidade Técnica

SMP - Seção de Manutenção Predial