

## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

**CONTRATANTE: SOCIEDADE DE EDUCAÇÃO SUPERIOR E CULTURA BRASIL**, inscrita no CNPJ nº 84.684.182/0025-24, com sede na Avenida José Acácio Moreira, nº 787, Centro, em Tubarão/SC, representada pelo Sr. Fábio José da Silva, brasileiro, Engenheiro Civil, Crea/SC 052685-7.

**CONTRATADO: B4 Engenharia Ltda**, com sede em Palhoça, na Av. dos Lagos, nº 41, sala 158, CEP 88.137-100, no Estado de Santa Catarina, inscrita no CNPJ sob o nº 31.655.647/0001-85, neste ato representado por Diego Bez Birolo, brasileiro, casado, Engenheiro Eletricista, CREA/SC nº 144506-, CPF nº 058.523.059-52, residente e domiciliado Rua dos Beija Flores, nº 145, apartamento 101, bairro Pedra Branca - Palhoça/SC, CEP 88.137-265.

### CLÁUSULA I – DO OBJETO

Constitui objeto do presente Contrato a prestação de serviços especializados em engenharia elétrica para a execução de **REFORMA DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE DADOS DOS LABORATÓRIOS DE MEDICINA DO CAMPUS DE TUBARÃO**.

Fazem parte do escopo de fornecimento:

- Montagem de infraestrutura em eletrocalhas e perfilados;
- Montagem das tubulações aparentes e embutidas;
- Lançamento e conexão dos circuitos elétricos de iluminação e tomadas;
- Instalação de luminárias (fornecimento UNISUL);
- Montagem de bracket de comunicação;
- Sonorização;
- Certificação dos pontos de rede;
- Emissão Laudo e ART.

**Parágrafo Primeiro:** Os serviços objeto do presente contrato, deverão ser desenvolvidos visando sua perfeita execução, de acordo com os projetos e a boa técnica de engenharia.

**Parágrafo Segundo:** O CONTRATADO assegura ter capacidade para execução dos serviços estimados objeto deste contrato.

**Parágrafo Terceiro:** O CONTRATADO não poderá, em nenhuma hipótese, subcontratar e/ou repassar a execução do objeto do presente contrato a terceiros, sem prévia e expressa concordância e autorização por escrito da CONTRATANTE.

**Parágrafo Quarto:** A CONTRATANTE acompanhará a execução dos serviços em todos os seus pormenores, sendo-lhe facultado, além dos poderes já concedidos por este contrato, proceder as verificações e medições que entender convenientes e solicitar as explicações que julgar necessárias, sem que isso implique em redução da responsabilidade do CONTRATADO.

## **CLÁUSULA II – DAS OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DO CONTRATADO**

O CONTRATADO responderá pelos encargos trabalhistas, fiscais, comerciais e previdenciários resultantes da execução deste Contrato, não transferindo à CONTRATANTE, em caso de inadimplência do CONTRATADO, com referência a esses encargos, a responsabilidade por seu pagamento.

- i. Zelar pela saúde e segurança do trabalho de todos os envolvidos na obra.
- ii. Informar imediatamente todo e qualquer incidente/acidente ocorrido na obra ao coordenador técnico da empresa ou ao responsável pelo setor de saúde e segurança do trabalho.
- iii. Cumprir e fazer cumprir as informações passadas em treinamentos de segurança, reuniões e etc.
- iv. Zelar pela organização da obra, não permitindo que pessoas não autorizadas transitem no local, não deixar materiais, ferramentas, lixo ou entulhos espalhados pela obra ou em locais que possam contribuir para a ocorrência de incidentes ou acidentes de trabalho.
- v. Zelar pela boa reputação da CONTRATANTE junto à comunidade em geral.
- vi. Respeitar e seguir as normas internas e/ou orientações da CONTRATANTE, acatando-as integralmente; bem como facilitar a ação fiscalizadora da CONTRATANTE quanto à execução dos serviços;
- vii. Exercer suas funções seguindo a ética profissional e atendendo às prescrições das Normas Técnicas vigentes, para o tipo de atividade desenvolvida pela CONTRATANTE.
- viii. Fazer o Gerenciamento da atividades.
- ix. Controle da qualidade da obra.
- x. Exigir que funcionários utilizem os EPI's e EPC's necessários na obra e exigidos pela legislação em vigor.
- xi. Fornecer nota fiscal de serviços, com pelo menos 05 (cinco) dias úteis antes da data prevista para o pagamento, sendo responsável pelo recolhimento dos impostos incidentes sobre a mesma.
- xii. Disponibilizar por sua conta os meios necessários à execução dos serviços como o deslocamento até o canteiro de obras, alimentação, etc.
- xiii. Respeitar, durante a execução deste contrato, as normas e procedimentos laborais a fim de manter a segurança, harmonia e o respeito com os empregados da CONTRATANTE.

xiv. Guardar sigilo de todas as informações que forem postas à sua disposição para execução dos trabalhos, não podendo divulgar e/ou utilizar quaisquer informações recebidas, sob pena de responsabilizar-se por perdas e danos, mesmo após a conclusão dos serviços ou término da relação contratual.

xv. Aceitar todas as condições de verificação adotadas pela Fiscalização da CONTRATANTE, obrigando-se a fornecer-lhe inclusive por escrito, todos os dados, elementos, explicações, esclarecimentos e comunicações de que esta necessitar e que for julgada necessária ao desempenho de suas atividades e à qualidade dos serviços.

xvi. Eximir a CONTRATANTE de responsabilidade de todas e quaisquer reivindicações, queixas, representações e ações judiciais de qualquer natureza, referente à prestação dos serviços que competem ao CONTRATADO, bem como reclamações de empregados e/ou fornecedores.

xvii. Executar todos os serviços dentro das normas e prazos estabelecidos pela CONTRATANTE.

xviii. Responsabiliza-se o CONTRATADO por eventuais prejuízos causados à CONTRATANTE ou a terceiros, por atos de sua responsabilidade e decorrentes da execução dos serviços estipulados neste contrato, por culpa ou dolo, inclusive aqueles identificados após o fim da vigência deste contrato.

### **CLÁUSULA III – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

i. Pagar em dia todas as faturas decorrentes do presente contrato de prestação de serviços.

ii. Efetuar os pagamentos de acordo com as condições estabelecidas neste contrato.

iii. Fornecer ao CONTRATADO todas as informações necessárias à execução dos serviços ora contratados, devendo disponibilizar acesso aos projetos e cronogramas da obra bem como especificar os detalhes complementares necessários e a forma como deve ser executado.

iv. Dar suporte para ao contratado sempre que solicitado.

### **CLÁUSULA IV – DA INEXISTÊNCIA DE VÍNCULO TRABALHISTA**

Reconhecendo que não se estabelecerá nenhum vínculo empregatício entre a CONTRATANTE e o CONTRATADO e eventualmente seus empregados alocados para a execução dos serviços objeto deste contrato, o CONTRATADO assume a obrigação de suportar integralmente todos os custos e despesas relativos a processos administrativos e judiciais de qualquer natureza que tenham relação com o objeto em tela, que venham a ser instaurados contra a CONTRATANTE, inclusive condenações de quaisquer verbas, custas judiciais, perícia e peritos, assistentes técnicos, depósitos de qualquer natureza, honorários advocatícios, etc.

**Parágrafo Único:** Eventuais custos da CONTRATANTE decorrentes de processos administrativos e/ou judiciais, de qualquer natureza, que envolvam eventuais empregados do CONTRATADO, serão objeto de glosa em faturamentos devidos, sem que lhe caiba direito regressivo futuro.

#### **CLÁUSULA V – DO PRAZO DE VIGÊNCIA**

O prazo para execução dos serviços começará na data de assinatura do presente contrato e será indeterminado, tendo como limite a conclusão da obra de **REFORMA DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E DE DADOS DOS LABORATÓRIOS DE MEDICINA DO CAMPUS DE TUBARÃO.**

#### **CLÁUSULA VI – DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

A CONTRATANTE pagará à CONTRATADA, em contraprestação pelos serviços arrolados na cláusula primeira do presente contrato, conforme especificado abaixo:

a) Após assinatura do contrato até a conclusão dos serviços ou rompimento desse contrato o valor é de: R\$ 86.138,22 (oitenta e seis mil, cento e trinta e oito reais e vinte e dois centavos) reais, correspondente prestação dos serviços;

i. Tributos, taxas, contribuições, encargos trabalhistas, sociais, previdenciárias e acidentárias referentes aos seus funcionários, prepostos, administradores e terceiros que venha a contratar para a consecução dos serviços;

ii. Acidentes sofridos/causados na execução dos serviços e responsabilidade civil perante terceiros decorrentes dos mesmos; e

iii. Que incidirem sobre os valores recebidos em decorrência deste contrato, etc., isentando a CONTRATANTE ou terceiros, de qualquer reclamação a este respeito, ainda que pleiteados após o encerramento deste contrato.

**Parágrafo Primeiro:** O valor da remuneração para a prestação dos serviços objetos do presente contrato é de R\$ 86.138,22 (oitenta e seis mil, cento e trinta e oito reais e vinte e dois centavos) reais, a ser pago até o dia 10 do mês subsequente à conclusão dos serviços, via depósito bancário para a conta do Banco Inter (077), Agência 0001 e conta corrente 28768647.

**Parágrafo Segundo:** No preço estabelecido nessa cláusula estão incluídos todos os custos diretos e indiretos pelos serviços contratados, envolvendo em sua composição todos e quaisquer encargos, ônus e despesas abrangidas por sua execução, inclusive salários de empregados e demais obrigações trabalhistas, encargos sociais, seguro acidente de trabalho e obrigações tributárias, não cabendo mais nenhuma importância a ser saldada pela CONTRATANTE ao CONTRATADO.

**Parágrafo Terceiro:** Os valores estabelecidos nesta cláusula são fixos e irredutíveis, mediante pagamento em dia.

**Parágrafo Quarto:** É vedado o endosso ou cessão dos valores devidos ao CONTRATADO para terceiros, além de qualquer operação financeira que envolva os créditos decorrentes do Contrato, antecipação de recebíveis, e ainda a estipulação de trava de domicílio bancário. A CONTRATANTE não pagará e nem se responsabilizará por valores que tenham sido colocados em cobrança, descontados em bancos ou cedidos a terceiros (inclusive empresas de fomento mercantil), a não ser nos casos em que a CONTRATANTE tenha expressamente autorizado, sob pena de rescisão do Contrato, sem prejuízo da aplicação de multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor do crédito objeto da(s) operação(ões) ora proibida(s), responsabilizando-se a CONTRATADA perante a CONTRATANTE pelas perdas e danos decorrentes da inobservância deste impedimento.

#### **CLÁUSULA VII - DOS TRIBUTOS**

O CONTRATADO arcará e será o único e exclusivo responsável pelas despesas operacionais fixas e variáveis, além de quaisquer outras decorrentes do presente contrato tais como, mas não limitado:

## **CLÁUSULA VIII - DAS PENALIDADES**

Os atrasos não justificados no prazo de execução dos serviços, garantida a defesa prévia, sujeitarão o CONTRATADO à multa moratória de 0,2% (dois décimos por cento) do valor anual do contrato, por ocorrência, limitado a 10% (dez por cento) do valor anual do contrato.

**Parágrafo Primeiro:** A CONTRATANTE poderá descontar os valores referentes à aplicação de multas quando do pagamento da remuneração mensal do CONTRATADO.

**Parágrafo Segundo:** A multa prevista aqui tem caráter meramente moratório e seu pagamento não exime a CONTRATADA da reparação de eventuais danos, perdas ou prejuízos que o seu atraso venha acarretar.

**Parágrafo Terceiro:** Sendo atingido o limite de 10% (dez por cento) do valor global do contrato, a critério da CONTRATANTE, poderá o presente contrato ser rescindido unilateralmente.

## **CLÁUSULA IX – DA RESCISÃO DO CONTRATO**

A CONTRATANTE poderá rescindir o presente contrato, independente de interpelação ou notificação judicial ou extrajudicial, sem que assista ao CONTRATADO, qualquer direito a reclamação ou indenização, a qualquer momento por interesse e necessidade próprios ou nos seguintes casos:

- i. Inadimplemento de qualquer cláusula ou item deste contrato.
- ii. Comprovada a inobservância das normas e recomendações estabelecidas neste contrato.
- iii. Atraso injustificado na prestação de serviços, objeto deste Contrato;
- iv. Cometimento reiterado de falhas na execução dos serviços contratados;
- v. Não comprovação de cumprimento de obrigações previdenciárias, trabalhistas, tributárias ou fiscais;
- vi. Insolvência civil do CONTRATADO, requerida, homologada ou decretada.
- vii. Transferência parcial ou total deste contrato a terceiros sem a necessária autorização por escrito da CONTRATANTE.
- viii. Subcontratação de terceiros, sem a prévia e expressa anuência da CONTRATANTE;
- ix. Interrupção ou paralização, sem justa causa, dos serviços contratados, por mais de 07 (sete) dias corridos.
- x. Caso fortuito ou força maior, nos termos do artigo 393 do Código Civil Brasileiro, cabendo ao CONTRATADO receber a importância correspondente aos serviços efetivamente executados.
- xi. Em caso de suspensão e/ou rescisão do Contrato firmado entre a Prefeitura Municipal de Concórdia e a CONTRATANTE.

**Parágrafo primeiro:** Qualquer das partes, sem justo motivo, poderá rescindir o presente contrato, desde que comunique a outra parte, por escrito, com 60 (sessenta) dias corridos de antecedência.

**Parágrafo segundo:** Caso o CONTRATADO seja responsável pela rescisão, deverá pagar para a CONTRATANTE multa no valor de 10% (dez por cento) sobre o valor total deste contrato, considerando todos os meses de efetiva prestação dos serviços

## **CLÁUSULA X - TÍTULO EXECUTIVO**

O presente Instrumento vale como título executivo extrajudicial na forma do artigo 784, III, do Código de Processo Civil Brasileiro e o descumprimento de quaisquer das obrigações aqui constantes poderá vir a ser exigido na forma específica pela parte credora da obrigação, nos termos do disposto nos artigos 824 e seguintes do Código de Processo Civil Brasileiro, respondendo a parte infratora pela correção monetária, juros remuneratórios de 1% (um por cento) ao mês, juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês, despesas judiciais e extrajudiciais, honorários advocatícios de 20% (vinte por cento), lucros cessantes e perdas e danos a que der causa. Podendo a CONTRATANTE optar pela rescisão contratual ou execução do contrato.

## **CLÁUSULA XI - DISPOSIÇÕES GERAIS**

As partes estabelecem as seguintes disposições gerais:

i. A celebração do presente não implica em nenhuma espécie de sociedade, associação, solidariedade obrigacional, nem em qualquer responsabilidade direta ou indireta, seja societária, comercial, tributária, trabalhista, previdenciárias ou de qualquer outra natureza, nem em alienação ou sucessão, seja entre as partes, seus empregados ou prepostos, seja perante terceiros, estando preservada a autonomia jurídica e funcional de cada uma das partes.

ii. O vínculo contratual entre as partes é essencialmente comercial cabendo ao CONTRATADO assumir todos os riscos de suas atividades, inclusive em matéria pertinente ao Direito Civil, Comercial, Penal, Trabalhista e Fiscal, devendo assim manter suas atividades totalmente legalizadas.

iii. O presente instrumento constitui-se em acordo integral com relação ao negócio ora contemplado, e substitui e revoga as tratativas, entendimentos a/ou ajustes firmados anteriormente pelas partes contratantes, de forma verbal ou escrita, até a data de sua celebração.

iv. Cada disposição deste instrumento será considerada como sendo um acordo separado entre as Partes de forma que, se quaisquer das disposições aqui contidas forem judicialmente consideradas inválidas, ilegais ou inexecutáveis, a validade, legalidade e exequibilidade das disposições restantes não serão de forma alguma afetadas ou prejudicadas.

v. Qualquer omissão ou tolerância das partes no exigir o fiel cumprimento dos termos e condições deste contrato, ou no exercício de prerrogativas dele decorrentes, não constituirá novação ou renúncia, nem afetará o direito da parte de exercê-las a qualquer tempo.

vi. O CONTRATADO declara-se plenamente ciente de que não é, e não será admitido ou tolerado qualquer atraso, negligência, imperícia ou imprudência no fornecimento do objeto.

vii. Todos os entendimentos sobre o andamento ou modificações das especificações originais do objeto deste contrato, deverão ser feitos mediante assinatura de termos aditivos, os quais passarão a fazer parte do presente instrumento, sendo de nenhum efeito as combinações verbais.

viii. Em caso de divergências entre este contrato e os documentos que a ele forem anexados, prevalecerá o contrato, e em caso de divergências entre os documentos anexados, os mais recentes prevalecerão sobre os mais antigos.

ix. Quaisquer dúvidas ou divergências que venham a ser suscitadas na interpretação deste Instrumento Particular, as partes estabelecem que envidarão todos os esforços para que elas venham a ser resolvidas amigavelmente, por meio da boa-fé que norteia este relacionamento.

**CLÁUSULA XII- DO FORO**

Para dirimir as questões e casos omissos oriundos deste contrato, fica eleito o Foro da Comarca de Florianópolis/SC, renunciando as partes a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença

Florianópolis, 16 de abril 2021.

**CONTRATANTE****CONTRATADO**

---

Eng. Fábio José da Silva

Ánima

**SOCIEDADE DE EDUCAÇÃO SUPERIOR E  
CULTURA BRASIL**

CNPJ nº 84.684.182/0026-05

---

Eng.º Diego Bez Birolo

**B4 ENGENHARIA LTDA**

CNPJ nº 31.655.647/0001-85